**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУБРОВСКИЙ РАЙОН**

**СЕЩИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от «17» декабря 2021 г. №109**

**п. Сеща**

**О назначении публичных слушаний**

**По вопросу внесения изменений**

**В схему функционального зонирования**

**Генерального плана и Правил**

**землепользования и застройки**

**Сещинского сельского поселения**

**Дубровского муниципального района,**

**Брянской области.**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31,32,33 Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 16 Устава Сещинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, руководствуясь Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Сещинское сельское поселение, рассмотрев ходатайство главы администрации Дубровского района от 02.12.2021г № 3378.

**Сещинский сельский Совет народных депутатов**

**РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Сещинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, утвержденных решением Сещинского сельским Советов народных депутатов от 27.12.2019 г. № 41; №42 путем изменения функциональной зоны – П1-1 – производственная зона с размещением предприятий V класса опасности и отнесения территории площадью 10196 кв.м. с кадастровым номером 32:05:0081402:988 расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Сещинское сельское поселение, п. Сеща, ул. Гагарина, земельный участок 7/1 на функциональную зону – (Ж1) зона застройки жилыми домами, для ведения личного подсобного хозяйства (код вида-2.2) на «17» января 2022 года в 10 час. 00 мин. по адресу: 242760, Брянская область, Дубровский район, п. Сеща, ул. Центральная д.12 (здание администрации).

2. Утвердить состав Оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний (приложение 1).

3. Прием предложений по вопросу внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Сещинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, утвержденных решением Сещинского сельским Советов народных депутатов от 27.12.2019 г. № 41; №42 путем изменения функциональной зоны – П1-1 – производственная зона с размещением предприятий V класса опасности и отнесения территории площадью 10196 кв.м. с кадастровым номером 32:05:0081402:988 расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Сещинское сельское поселение, п. Сеща, ул. Гагарина, земельный участок 7/1 на функциональную зону – (Ж1) зона застройки жилыми домами, для ведения личного подсобного хозяйства (код вида-2.2) осуществлять Оргкомитету в течение 20 дней со дня официального опубликования настоящего Решения по адресу: п. Сеща, ул. Центральная д.12 Сещинская сельская администрация.

Телефон: 9-75-11, в рабочие дни с 8.30 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00.

4. Решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Сещинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области (sescha.ru)

Глава Сещинского сельского поселения

Дубровского муниципального района

Брянской области В.И.Тимофеев

Приложение № 1

к Решению Сещинского сельского

Совета народных депутатов

№ \_\_ от\_.12.2021 г.

**СОСТАВ**

**оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний**

**по вопросу внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Сещинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области**

1. Тимофеев В.И. – Глава Сещинского сельское поселение Дубровского муниципального района Брянской области;
2. Изонина О.В. – депутат Сещинского сельского Совета народных депутатов;
3. Филимонова Л. С. - депутат Сещинского сельского Совета народных депутатов;
4. Морозова Н.В. - депутат Сещинского сельского Совета народных депутатов

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания назначены Решением главы муниципального образования «Пеклинское сельское поселение» от декабря 2021 года N

Перечень вопросов, выносимых на публичные слушания :

Внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правил землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области

Дата и место проведения:

декабря 2021 года начало р 10 час. 00 мин. место проведения: Брянская область, Дубровский район, д. Пеклино, ул . Калинина, д. 30, .

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Вопросы, выносимые на публичные слушания | Краткое содержание внесенного предложения | Кем внесено предложение | Решение, принятое участниками публичных слушаний | Примечание |
| 1. | Внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, путем изменения функциональной зоны – общественно деловая зона – (02 зона специализированной общественной застройки) и отнесения территории площадью 4540 м2 с кадастровым номером 32:05:0050502:140 по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Пеклинское сельское поселение, д. Новая Салынь, на функциональную зону – Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами (код вида – 2.2) для ведения личного подсобного хозяйства. | Предложений не поступало |  | 1. Одобрить внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области.  2. Вынести изменения в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области на рассмотрение Дубровского районного Совета народных депутатов |  |
| 2 | Внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, путем изменения функциональной зоны – общественно деловая зона – (02 зона специализированной общественной застройки) и отнесения территории площадью 4181 м2 с кадастровым номером 32:05:0050502:141 по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Пеклинское сельское поселение, д. Новая Салынь, на функциональную зону – Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами (код вида – 2.2) для ведения личного подсобного хозяйства. | Предложений не поступило |  | 1. Одобрить внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области.  2. Вынести изменения в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области на рассмотрение Дубровского районного Совета народных депутатов |  |
| 3 | Внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, путем изменения функциональной зоны – общественно деловая зона – (02 зона специализированной общественной застройки) и отнесения территории площадью 4694 м2 с кадастровым номером 32:05:0050502:142 по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Пеклинское сельское поселение, д. Новая Салынь, на функциональную зону – Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами (код вида – 2.2) для ведения личного подсобного хозяйства | Предложений не поступило |  | 1. Одобрить внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области.  2. Вынести изменения в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области на рассмотрение Дубровского районного Совета народных депутатов |  |
| 4 | Внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, путем изменения функциональной зоны – общественно деловая зона – (02 зона специализированной общественной застройки) и отнесения территории площадью 5619 м2 с кадастровым номером 32:05:0050502:139 по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Пеклинское сельское поселение, д. Новая Салынь, на функциональную зону – Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами (код вида – 2.2) для ведения личного подсобного хозяйства. | Предложений не поступило |  | 1. Одобрить внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области.  2. Вынести изменения в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области на рассмотрение Дубровского районного Совета народных депутатов |  |
| 5 | Внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, путем изменения функциональной зоны – общественно деловая зона – (02 зона специализированной общественной застройки) и отнесения территории площадью 1491м2 с кадастровым номером 32:05:0050502:4 по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Дубровский муниципальный район, Пеклинское сельское поселение, д. Новая Салынь, ул. Центральная, д.28, на функциональную зону – Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами (код вида – 2.2) для ведения личного подсобного хозяйства. | Предложений не поступило |  | 1. Одобрить внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области.  2. Вынести изменения в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области на рассмотрение Дубровского районного Совета народных депутатов |  |
| 6 | Внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области, путем изменения функциональной зоны Р2 зона отдыха и отнесения территории площадью 131800 м2 с кадастровым номером 32:05:018601:226 по адресу: Брянская область, район Дубровский, СПК им. Калинина, (земельные доли), западнее д. Новая Салынь, часть поля 77на функциональную зону – Ж1 зона застройки индивидуальными жилыми домами (код вида – 2.2) для ведения личного подсобного хозяйства. | предложений не поступило |  | 1. Одобрить внесение изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области.  2. Вынести изменения в схему функционального зонирования Генерального плана и Правила землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области на рассмотрение Дубровского районного Совета народных депутатов |  |

**ПРОТОКОЛ N2**

**заседания оргкомитета по подготовке и проведению публичных слушаний по внесению изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правил землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области**

Дата проведения: декабря 2021 года.

Место проведения: Брянская область, Дубровский район, д. Пеклино, ул. Калинина, д.30,

Начало: 10 час, 00 мин.

Присутствовали:

Члены организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний: Гайдуков В.И., Куркина М.А. Бородин В.В.

Глава Пеклинского сельского Совета народных депутатов Гайдуков В.И. проинформировал, что в соответствии с п. 7.3. Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Пеклинское сельское поселение» первое заседание оргкомитета проводится не позднее 3 дней с момента принятия решения о назначении публичных слушаний, на котором члены оргкомитета избирают председателя, заместителя председателя и секретаря.

Выступил Бородин В.В. с предложением избрать председателем оргкомитета Гайдукова В.И. — главу Пеклинской сельской администрации.

Других предложений не поступило.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Избрать председателем оргкомитета Гайдукова В.И.,  секретарем оргкомитета - Куркину М.А.

2. Прием предложений вести в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования Решения главы муниципального образования «Пеклинское сельское поселение» от .12.2021 года № « **О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в схему функционального зонирования Генерального плана и Правил землепользования и застройки Пеклинского сельского поселения Дубровского муниципального района Брянской области».**

Председатель оргкомитета Гайдуков В. И.

Секретарь оргкомитета Куркина М. А.