**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУБРОВСКИЙ РАЙОН**

СЕЩИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

**от «26» февраля 2019г. №204 п. Сеща**

**О внесении изменений в Правила**

**Землепользования и застройки**

**Сещинского сельского поселения**

**Дубровского района Брянской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Решением Сещинского сельского Совета народных депутатов №194 от 14.11.2018 г. «О приеме части полномочий в области градостроительной деятельности», рассмотрев итоговый документ публичных слушаний от 28.01.2019г.,

**Сещинский сельский Совет народных депутатов**

**РЕШИЛ:**

1. Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки Сещинского сельского поселения Дубровского района Брянской области (утвержденных решением Дубровского районного Совета народных депутатов №280-6 от 31.01.2017г.) в части – *Предельные размеры и параметры,* следующие изменения:

- Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения личного подсобного хозяйства:

- минимальные – 0,04 га

- максимальные – 2,0 га

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для индивидуального жилищного строительства:

- минимальные – 0,045 га

- максимальные – 0,2 га

При оформлении права собственности на существующий земельный участок существующей застройки и отсутствия резервных земель, допускается предоставление земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства и для индивидуального жилищного строительства, площадью меньшей предельной минимальной нормы, однако размер его не должен быть менее 0,02 га.

2. Решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Настоящее Решение разместить на официальном сайте муниципального образования «Сещинское сельское поселение» <http://sescha.ru>

Глава муниципального образования

«Сещинское сельское поселение» О.В. Изонина